

Maison - 75 m<sup>2</sup>
BREUIL LE SEC

193 300 €

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## **DESCRIPTION** DU BIEN

Sur la commune de Breuil le sec, à proximité immédiate du centre ville, des commerces et de la gare, ce charmant pavillon offre un cadre de vie agréable et fonctionnel. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée desservant une cuisine aménagée équipée, un séjour lumineux ainsi qu'un wc. A l'étage, le palier mène sur trois belles chambres et une salle de bain. A l'extérieur, profitez d'un jardin clos de 264 m², un garage vient compléter ce bien. Chauffage central au gaz de ville. Honoraires à la charge des vendeurs.

## LE BIEN EN DETAIL

Référence: 1190 Ville: BREUIL LE SEC Transaction: Vente Type de bien : Maison Prix honoraires: 193 300 € Surface: 75 m<sup>2</sup> Terrain: 264 m<sup>2</sup>

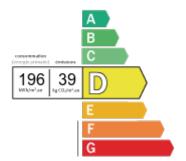
Année de construction: 1999

Nbr de pièces: 5 Nbr de chambres: 3



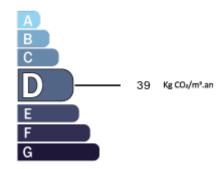
## **DIAGNOSTICS DPE-GES**

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre



## LE BIEN EN PHOTOS













