



Maison - 90 m²

VILLERS ST PAUL

259 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Nouveauté sur VILLERS SAINT PAUL, Très beau Pavillon individuel de 2011 avec piscine Situé sur un terrain de 490 m² environ, ce charmant pavillon comprend une entrée donnant sur un vaste séjour double agrémenté d'un poêle à bois, une cuisine américaine aménagée et entièrement équipée, un wc indépendant. A l'étage, le palier dessert trois belles chambres, une salle d'eau avec wc, une pièce supplémentaire aménagée sous combles, idéale pour un bureau, salle de jeux, ou une chambre. L'extérieure n'est pas en reste avec une superbe piscine entourée d'une terrasse, parfait pour les moments de détente et de convivialité. Chauffage électrique. Honoraires à la charge des vendeurs. EXCLUSIVITE RIEUX IMMOBILIER.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 1180
Ville : VILLERS ST PAUL
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 259 000 €
Surface : 90 m²
Terrain : 490 m²
Année de construction : 2011

Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 3
Nbr de terrasse : 2



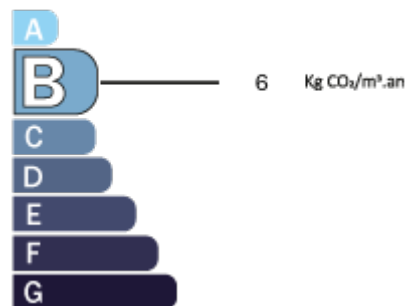
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2022) :
mini. 1260€ max. 1760€



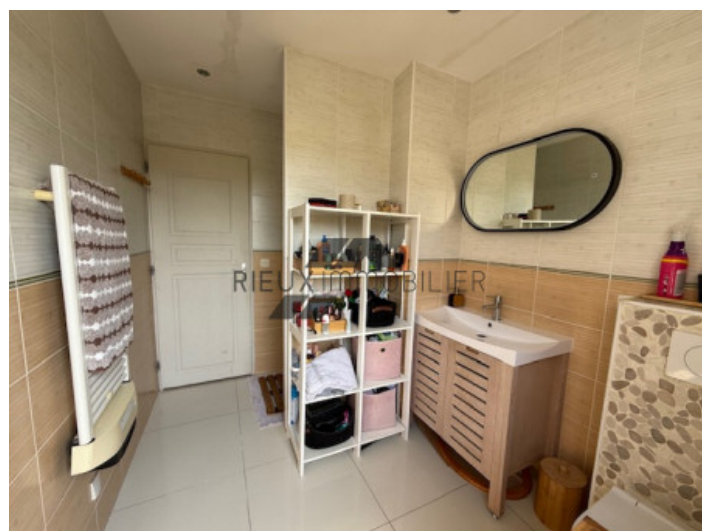
Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





4 rue Jean Manguet
60870 - RIEUX
Tél. 03 44 53 31 17