



House - 115 m²
CINQUEUX

259 500 €*

* Agency fees will be borne entirely by the seller



DESCRIPTION DU BIEN

CINQUEUX / Pavillon indépendant élevé sur sous-sol / 5 chambres Offrant: une entrée, un séjour-salon avec poêle à bois, une cuisine aménagée, 2 chambres, une salle d'eau et un wc. A l'étage sur un plancher béton, palier desservant 3 chambres dont deux spacieuse en enfilade (possibilité de les rendre indépendante) salle de bains avec wc. Sous-sol sol divisé en garage/Atelier/buanderie/chaufferie. Chauffage central au gaz de ville. Agréable jardin, dépendance indépendante de 28m² au fond du jardin, l'ensemble sur une parcelle de 945m² + 370m² de bois. Honoraires à la charge des vendeurs.

LE BIEN EN DETAIL

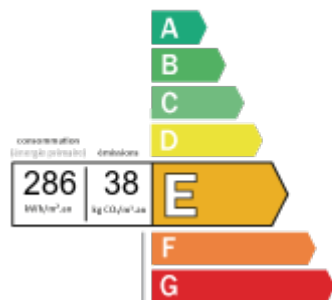
Reference : 5cinqueux
Town : CINQUEUX
Transaction : Sales
Type of property : House
Price Including charges : €259 500
Surface : 115 m²
Land : 945 m²

Number of rooms : 6
Number of bedrooms : 5

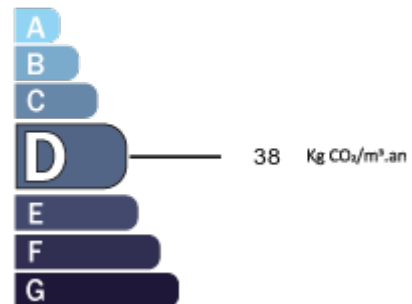


DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year
Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 2200€ max. 3040€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





4 rue Jean Mauguet
60870 - RIEUX
Tél. 03 44 53 31 17