



House - 143 m²

BRENOUILLE

329 000 € *

* Agency fees will be borne entirely by the seller



DESCRIPTION DU BIEN

BRENOUILLE / Dans un environnement paisible Venez découvrir ce pavillon indépendant de 143m², construit en 2012 offrant: Une entrée, une vaste cuisine aménagée et équipée ouverte sur une salle à manger et d'un séjour avec poêle à bois. Une chambre, une buanderie et un WC. À l'étage sur une dalle béton, vous trouverez trois grandes chambres (dont une de 21,75 m²), une salle de bains avec baignoire et douche et un second WC. La maison dispose d'un chauffage au sol, ballon thermodynamique, d'une VMC double flux, d'un adoucisseur d'eau, de fenêtres bois double vitrage avec oscillo-battants, de volets roulants électriques, ainsi que d'un garage, plusieurs places de stationnement, une terrasse et un jardin. Maison parfaitement entretenue. L'ensemble sur une parcelle de 851m². Disponible dans votre AGENCE RIEUX IMMOBILIER. Honoraires à la charge des vendeurs.

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 1208
Town : BRENOUILLE
Transaction : Sales
Type of property : House
Price Including charges : €329 000
Surface : 143 m²
Land : 851 m²

Number of rooms : 6
Number of bedrooms : 4

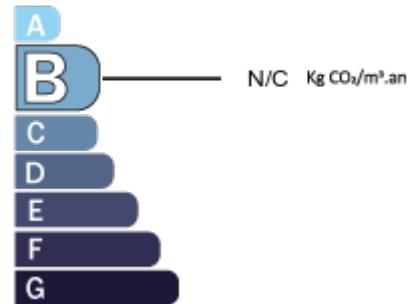


DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year
Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 979€ max. 1324€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂ / m² / year
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





4 rue Jean Mauguet
60870 - RIEUX
Tél. 03 44 53 31 17