



House - 130 m²

CINQUEUX

355 000 € *

* Agency fees will be borne entirely by the seller



DESCRIPTION DU BIEN

Nouveauté Au coeur du village de CINQUEUX, venez découvrir cet ensemble immobilier offrant un énorme potentiel, disposé sur une parcelle de 3000m² environ. Comportant: - une maison d'habitation en pierres de 130m² + un grenier à rénover complètement intérieurement - une maisonnette de 20m² - un hangar ouvert de 190m² au sol - un premier atelier/grange de 90m² - un garage de 35m² et son atelier de 30m², à l'étage un grenier d'environ 60m² - à l'arrière un grand jardin arboré de 1600m² environ. (+ possibilité d'acquérir en sus du prix un terrain constructible avec portail de 600m²) Ensemble immobilier offrant d'énormes possibilités ! Idéal artisans, bricoleurs, collectionneurs, pour stockage de véhicules... Disponible dans votre Agence RIEUX IMMOBILIER. Honoraires à la charge des vendeurs.

LE BIEN EN DETAIL

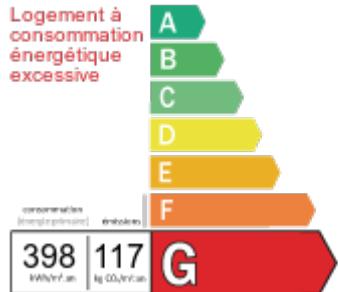
Reference : 1191
Town : CINQUEUX
Transaction : Sales
Type of property : House
Price Including charges : €355 000
Surface : 130 m²
Land : 3000 m²

Number of rooms : 5
Number of bedrooms : 3

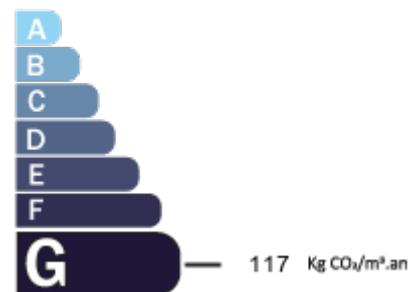


DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 6410€ max. 8710€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year
* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







4 rue Jean Mauguet
60870 - RIEUX
Tél. 03 44 53 31 17