



House - 78 m²

LES AGEUX

127 500 € *

* Agency fees will be borne entirely by the seller



DESCRIPTION DU BIEN

Nouveauté sur LES AGEUX / Pavillon mitoyen d'un côté et élevé sur sous-sol offrant: entrée, coin cuisine, séjour-salon avec cheminée, salle de bains, wc, 2 chambres dont une avec escalier escamotable desservant 2 pièces en enfilade. Chauffage au fuel (HS), dépendance, jardin, l'ensemble sur 600m². Du potentiel pour ce pavillon à rénover entièrement intérieurement. Idéalement situé proche commerces et gare. Disponible dans votre agence RIEUX IMMOBILIER.

LE BIEN EN DETAIL

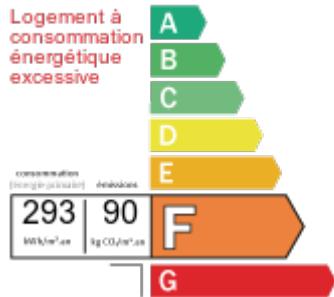
Reference : 1188
Town : LES AGEUX
Transaction : Sales
Type of property : House
Price Including charges : €127 500
Surface : 78 m²
Land : 600 m²

Living room : 25 m²
Number of rooms : 4
Number of bedrooms : 2

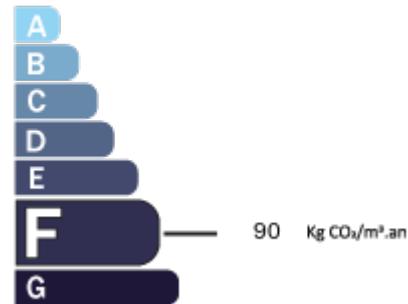


DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year
Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 2900€ max. 3970€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year
* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





4 rue Jean Mauguet
60870 - RIEUX
Tél. 03 44 53 31 17